

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIO BANDO

EX ART. 63 D.LGS. 50/2016 E DL 76/2020

*VIAGGIO NELLA STORIA –VILLA GRAZIOLI-* INTERVENTO 2 –RICERCA E SVILUPPO DI  
TECNOLOGIE PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE

per l'affidamento di DUE APPALTI DI LAVORI identificati come

**CUP F87F23000000009**

**LOTTO A – IMPIANTO MULTIMEDIALE CIG 9718591301**

**LOTTO B – RESTAURO ARCHITETTONICO CIG 9718755A55**

Il giorno 7 giugno 2023 alle ore 15:05, in conformità all'Avviso pubblicato il giorno 6 giugno, si apre la prima seduta pubblica telematica presieduta dal Seggio di gara monocratico nominato dal RUP e Amministratore Unico (Sig.ra Maria Luisa Calabresi), in persona del Dott. Angelo Tonolo.

Sono presenti altresì il Dott. Ceribelli quale testimone e gli Avv. Martelli Gabriele e Agnese Del Nord di supporto alla Società.

Non sono presenti concorrenti, nessuno dei quali ha chiesto di partecipare, ancorché avvisati di tempi e modalità.

Il Presidente del Seggio dato atto della scadenza del termine per la presentazione delle offerte in data 5 giugno 2023 alle ore 12:00, richiamato il Disciplinare di gara, consente a tutti di prendere visione della schermata dalla quale si evince che tutte le PEC pervenute ai fini della gara sono regolarmente ricevute entro tale scadenza e non sono mai state aperte né lette finora.

Si avviano le operazioni di gara riguardo al LOTTO A.

Partendo quindi dall'ultima in elenco, che è la prima in ordine di arrivo, si provvede all'apertura della PEC inviata da [dieffeimpianti@pec.it](mailto:dieffeimpianti@pec.it) il giorno 29 maggio 2023 ore 17:05.

Il concorrente (n. 1) risulta denominato DIEFFE IMPIANTI SRL, partecipa in forma monosoggettiva, la sua domanda di partecipazione è riferita al Lotto A e alla sua PEC sopra indicata è allegata una cartella (zip) contenente tutta la documentazione amministrativa prescritta, dall'esame della quale emerge solo una modesta irregolarità, ritenuta sanabile o comunque non rilevante per l'ammissione (ex art. 83 comma 9 d.lgs. 50/2016): nella sezione C a pagina 9 del DGUE non ha risposto riguardo allo stato di liquidazione/concordato. Il concorrente dichiara di non voler ricorrere al subappalto in caso di aggiudicazione a suo favore.

La seconda PEC che viene aperta seguendo l'ordine di arrivo è inviata da [fucili.impianti@arubapec.it](mailto:fucili.impianti@arubapec.it) alle ore 11:08 dell'1 giugno 2023.

Il concorrente (n. 2) risulta denominato FUCILI IMPIANTI SNC DI FUCILI PAOLO, partecipa in forma monosoggettiva, la sua domanda di partecipazione è riferita al Lotto A e alla sua PEC è allegata tutta la documentazione amministrativa prescritta, dall'esame della quale emerge, riguardo al DGUE, la seguente modesta irregolarità: la Parte I non è compilata, ma essendo riferita all'appalto e al Committente non è essenziale ai fini dell'ammissione e comunque sarebbe da ritenere *ex art. 83 comma 9 d.lgs. 50/2016* sanabile. Il concorrente dichiara di non voler ricorrere al subappalto in caso di aggiudicazione a suo favore.

La terza PEC che viene aperta seguendo l'ordine di arrivo è inviata da [imp.glspace@legpec.it](mailto:imp.glspace@legpec.it) alle ore 08:56 del 5 giugno 2023.

Il concorrente (n. 3) risulta denominato IMPRESA GIORGIO LANZETTA SPA, partecipa in forma monosoggettiva, la sua domanda di partecipazione è riferita al Lotto A e alla sua PEC è allegata tutta la documentazione amministrativa prescritta, non emerge alcuna irregolarità. Il concorrente dichiara di voler ricorrere al subappalto in caso di aggiudicazione a suo favore.

Relativamente al LOTTO A, i concorrenti n. 1, 2 e 3 vengono AMMESSI.

Vengono quindi aperte le PEC con oggetto riferito all'offerta economica per il Lotto A:

- del concorrente n. 1 pervenuta il 29 maggio 2023 alle ore 17:09. Allegata, risulta la sua offerta economica (in una cartella compressa, zip) che reca i seguenti valori: ribasso 2,30%, costi per la manodopera 27,50% e oneri per la sicurezza 1,88%;
- del concorrente n. 2 con pervenuta il 1 giugno 2023 alle ore 10:42. Allegata, risulta la sua offerta economica che reca i seguenti valori: ribasso 3,60%, costi per la manodopera 25% e oneri per la sicurezza 1,50%;
- del concorrente n. 3 con pervenuta il 5 giugno 2023 alle ore 8:56. Allegata, risulta la sua offerta economica che reca i seguenti valori: ribasso 3,13%, costi per la manodopera 15% e oneri per la sicurezza 1,00%.

Il Seggio di gara sottopone tutto quanto sopra a valutazione del RUP.

Non essendo state ammesse (né pervenute) almeno n. 5 offerte, non si provvede né al calcolo della soglia di anomalia né all'esclusione automatica (*ex art. 97 d.lgs. 50/2016*). Il RUP non rileva

elementi specifici in ragione dei quali assoggettare a verifica alcuna offerta, non apparendo alcuno dei ribassi sopra indicati eccessivo.

La prima migliore offerta non anomala risulta pertanto quella del concorrente n. 2, con il ribasso del 3,60%, la GRADUATORIA PER IL LOTTO A risulta la seguente:

1. Primo il concorrente n. 2
2. Secondo il concorrente n. 3
3. Terzo il concorrente n. 1.

Il RUP PROPONE L'AGGIUDICAZIONE del LOTTO A a favore del CONCORRENTE N. 2, DENOMINATO FUCILI IMPIANTI SNC DI FUCILI PAOLO.

Si procede quindi con le ulteriori PEC riferite al LOTTO B (la numerazione dei concorrenti, anche se riferita a due Lotti diversi quindi a due gare diverse, è in sequenza, in ragione dell'ordine di apertura delle PEC, per non ingenerare confusione).

La quarta PEC che viene aperta seguendo l'ordine di arrivo è inviata da [decorartsnpec@legalmail.it](mailto:decorartsnpec@legalmail.it) in data 24 maggio 2023 alle ore 11:23.

Il concorrente (n. 4) risulta denominato DECORART SNC DI MAGGI LUCIANO E OSVALDO, partecipa in forma monosoggettiva, la sua domanda di partecipazione è riferita al Lotto B e alla sua PEC è allegata tutta la documentazione amministrativa prescritta, dall'esame della quale non emergono irregolarità. Il concorrente dichiara di non voler ricorrere al subappalto in caso di aggiudicazione a suo favore.

La quinta PEC che viene aperta seguendo l'ordine di arrivo è inviata da [gperino@legalmail.it](mailto:gperino@legalmail.it) in data 28 maggio 2023 alle ore 18:23.

Il concorrente (n. 5) risulta denominato FABBRICA RESTAURI DI PERINO GIORGIO, la sua domanda di partecipazione è riferita al Lotto B e alla sua PEC è allegata tutta la documentazione amministrativa prescritta (in un unico file), dall'esame della quale emerge che il concorrente sembra partecipare in forma di raggruppamento temporaneo con alcuni progettisti (figure non richieste), per i quali non allega il PASSOE e i quali non sottoscrivono la domanda di partecipazione, né allegano DGUE e dichiarazioni integrative: la modalità di partecipazione risulta pertanto irregolare ma sanabile *ex art. 83 comma 9 d.lgs. 50/2016*, poiché o il concorrente è effettivamente in forma plurisoggettiva (e allora tutti, anche i progettisti, devono aver acquisito il PASSOE e firmato l'offerta, la domanda e il DGUE con le dichiarazioni integrative e il Contratto) oppure è in forma monosoggettiva, e allora la documentazione amministrativa reca dei refusi che vanno corretti. Il

concorrente dichiara di non voler ricorrere al subappalto in caso di aggiudicazione a suo favore.

La sesta PEC che viene aperta seguendo l'ordine di arrivo è inviata da [ducalerestauro@messaggipec.it](mailto:ducalerestauro@messaggipec.it) in data 21 maggio 2023 alle ore 14:53.

Il concorrente (n. 6) risulta denominato DUCALE RESTAURO, partecipa in forma monosoggettiva, la sua domanda di partecipazione è riferita al Lotto B e alla sua PEC è allegata tutta la documentazione amministrativa prescritta, dall'esame della quale non emergono irregolarità. Il concorrente dichiara di voler ricorrere al subappalto in caso di aggiudicazione a suo favore.

Il Seggio di gara sottopone tutto quanto sopra a valutazione del RUP.

Relativamente al LOTTO B il RUP dispone:

- l'AMMISSIONE dei concorrenti n. 4 e 6;
- l'attivazione del SOCCORSO ISTRUTTORIO *ex art. 83 comma 9 d.lgs. 50/2016* a favore del concorrente n. 5, affinché in via definitiva univocamente e irrevocabilmente chiarisca la modalità con la quale partecipa alla gara, integri e rettifichi la documentazione amministrativa, e le sottoponga alla Stazione Appaltante, che deciderà di conseguenza in ordine alla sua ammissione. Il concorrente dovrà rispondere entro il 12 giugno 2023 alle ore 12:00 altrimenti sarà escluso.

Per quanto sopra, non si procede ulteriormente e l'apertura delle offerte economiche relativamente al Lotto B è rimandata alla prossima seduta.

La seduta si conclude alle ore 18:00.

La seconda seduta pubblica telematica, per l'esito del soccorso istruttorio e l'apertura delle offerte economiche relativi al Lotto B, è convocata per il giorno 12 alle ore 17:30.

Il RUP dispone che riguardo al soccorso si provveda come per legge e che la documentazione di gara sia conservata, come per legge, al riparo dalla vista e adulterazione di terzi.

**Il RUP e Amm. Unico**

**Maria Luisa Calabresi**

